



Общество с ограниченной ответственностью «РН-БашНИПИнефть»
(ООО «РН-БашНИПИнефть»)

**ЛИНЕЙНЫЕ КОММУНИКАЦИИ
ДЛЯ КУСТОВОЙ ПЛОЩАДКИ
№258У ПРИОБСКОГО МЕСТОРОЖДЕНИЯ**

Проект планировки территории

Часть 2

Материалы по обоснованию

2021

Содержание материалов по обоснованию проекта планировки территории

	Наименование	Стр.
	Исходно-разрешительная документация	1
	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	2
	Схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятymi линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов) М: 1:25 000	2
	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории М 1:25 000	4
	Схема границ территории объектов культурного наследия М 1:25 000	6
	Схема границ зон с особыми условиями использования территории М 1:25 000	8
	Схема особо охраняемых природных территорий федерального значения М:3000000	10
	Схема границ зон лесничеств М 1:50 000	11
	Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	12
	Схема конструктивных и планировочных решений М 1:25 000	14
	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	16
	4.1 Природно-климатические условия территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории	16
	4.2 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов	17
	4.3 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	17
	4.4 Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов	17
	4.5 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории	18
	4.6 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории	21
	4.7 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами	22

Инв. № подп.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	201469_3-П-016.000.000-ППТ-ТЧ		
Разработал	Горб А.Н.				01.21	Состав проекта	Стадия	Лист
							П	1
Гл. спец.	Горб А.Н.				01.20		ООО «РН-БашНИПИнефть»	

Перечень приложений

Обозначение	Наименование	Примечание
Приложение 1	Приказ о подготовке проекта по планировке и проекта межевания территории, задание на разработку проекта планировки	23
Приложение 2	Справка Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации	39
Приложение 3	Заключение Службы государственной охраны объектов культурного наследия ХМАО-Югры о наличии/отсутствии объектов ИКН	43
Приложение 4	Письмо Департамента недропользования и природных ресурсов ХМАО-Югры о наличии (отсутствии) территорий традиционного природопользования с согласованием глав родовых угодий	45
Приложение 5	Согласование Департамента недропользования и природных ресурсов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры Самаровский территориальный отдел – лесничество	46
Приложение 6	Программа и задание на проведение инженерных изысканий	47
Приложение 7	Технический отчет по материалам инженерно-геодезических изысканий	(запись на сд – диске) приложены отдельными томами
Приложение 8	Технический отчет по материалам инженерно-экологических изысканий	

Исходно-разрешительная документация

Проект планировки территории линейного объекта «Линейные коммуникации для кустовой площадки №258У Приобского месторождения» подготовлен на основании:

- Приказа департамента строительства, архитектуры и ЖКХ администрации Ханты-Мансийского района «О подготовке документации по планировке территории для размещения объекта: «Линейные коммуникации для кустовой площадки №258У Приобского месторождения» от 23.11.2020г. № 209-н;

- технического задания на разработку документации по планировке территории «Линейные коммуникации для кустовой площадки №258У Приобского месторождения», утвержденного заместителем генерального директора по развитию производства ООО «РН-Юганскнефтегаз» А.Е. Прудниковым 2020 г.;

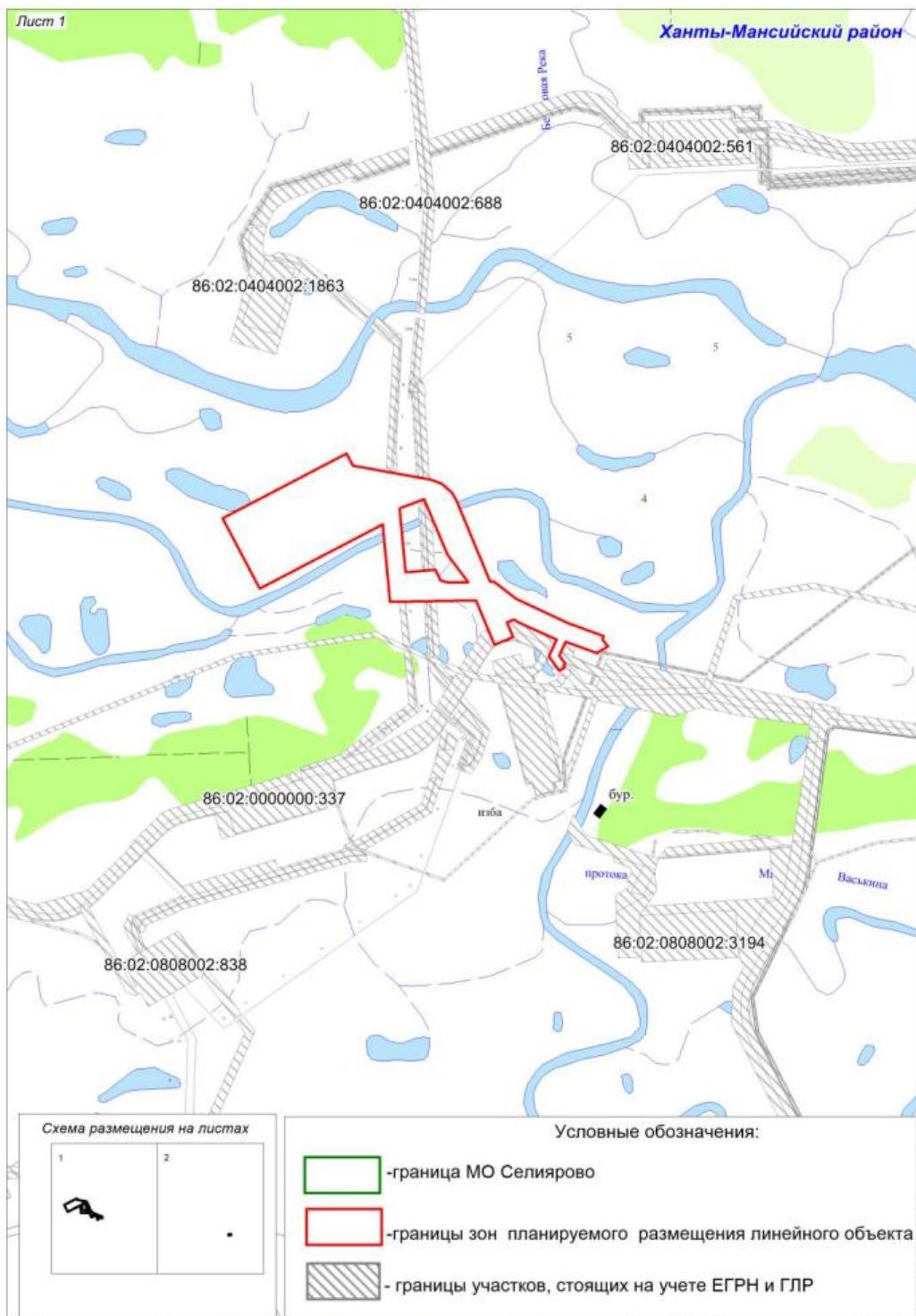
- технического задания на производство комплексных инженерных изысканий по «Линейные коммуникации для кустовой площадки №258У Приобского месторождения», утвержденного заместителем генерального директора по развитию производства ООО «РН-Юганскнефтегаз» А.Е. Прудниковым в 2020г.

- материалов инженерных изысканий, выполненных отделом геодезических изысканий г.Нефтеюганск ООО «РН-БашНИПИнефть» в 2019 г.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	201469_3-П-016.000.000-ППТ-ТЧ						
			Иzm.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	
Разработал	Горб А.Н.			<i>А.Н. Горб</i>	01.21	Материалы по обоснованию	Стадия	Лист	Листов
Гл.	<i>А.Н. Горб</i>				01.21	ООО «РН-БашНИПИнефть»			

РАЗДЕЛ 3 МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ
ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЭЛЕМЕНТОВ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ
под объект:
«Линейные коммуникации для кустовой площадки №258У Приобского месторождения»
М 1:25 000



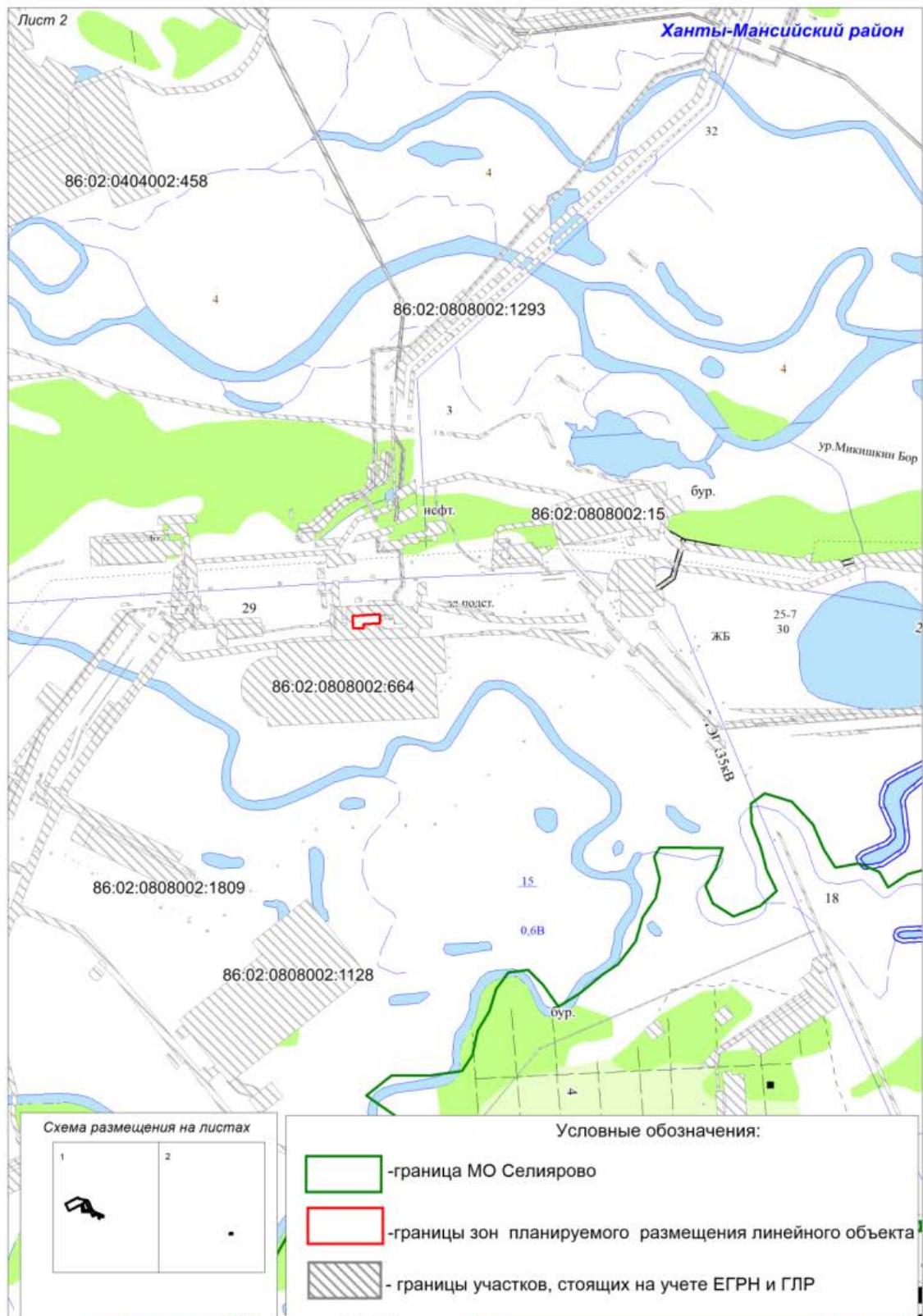
Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №
Изм.	Кол.уч	Лист

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №			
Изм.	Кол.уч	Лист	Подок.	Подпись	Дата

201469_3-П-016.000.000-ППТ-ТЧ

Лист
2

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЭЛЕМЕНТОВ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ
под объект:
«Линейные коммуникации для кустовой площадки №258У Приобского месторождения»
М 1:25 000

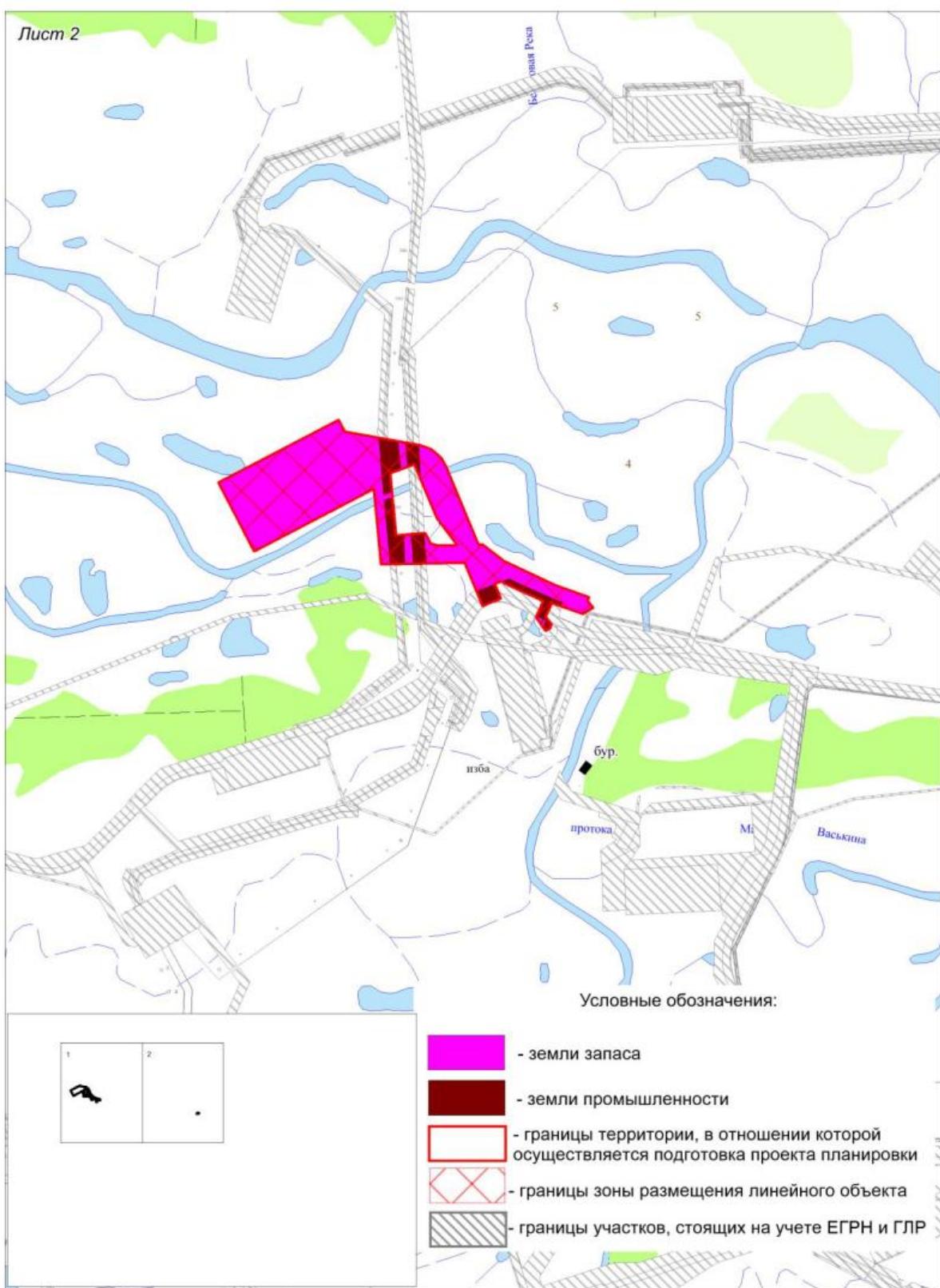


Инв. № подп.	Подпись и дата	Взам. инв. №

201469 3-П-016.000.000-ППТ-ТЧ

Лист 3

СХЕМА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В
ПЕРИОД ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНРИОВКИ ТЕРРИТОРИИ
под объект:
«Линейные коммуникации для кустовой площадки №258У Приобского месторождения»
М 1:25 000



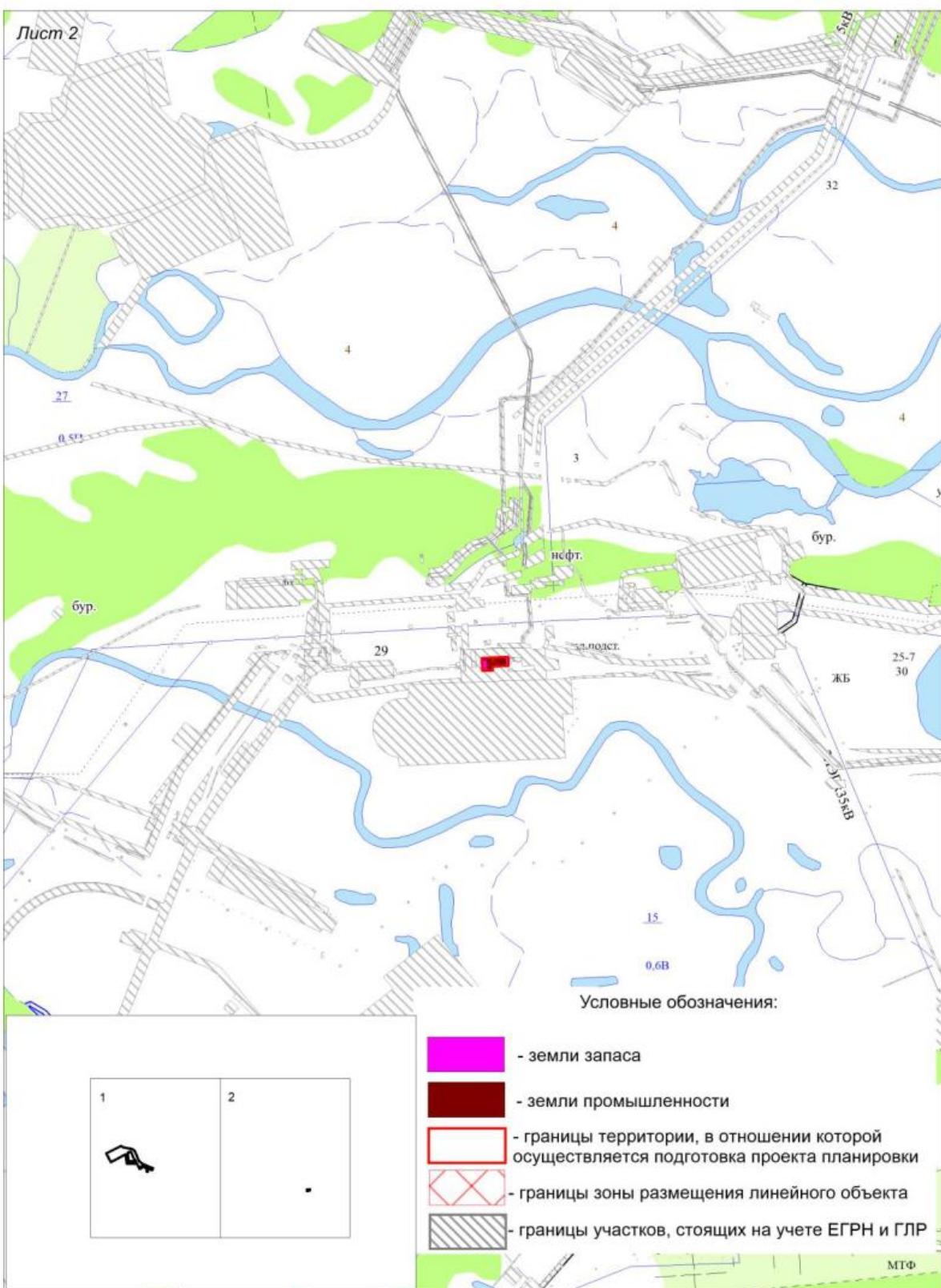
Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	Нодок.	Подпись	Дата

201469_3-П-016.000.000-ППТ-ТЧ

Лист
4

СХЕМА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В
ПЕРИОД ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
под объект:
«Линейные коммуникации для кустовой площадки №258У Приобского месторождения»
М 1:25 000



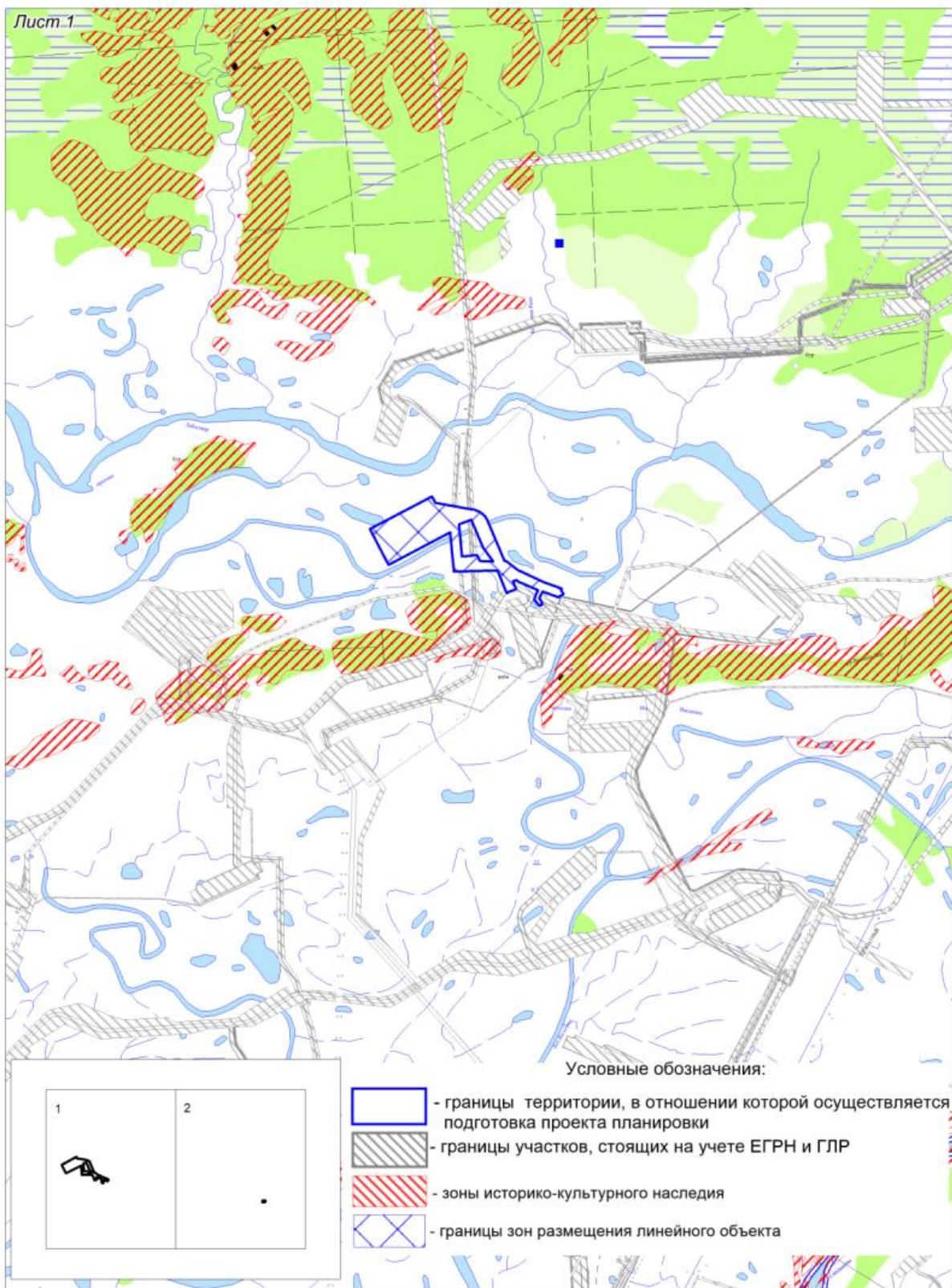
Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	Нодок.	Подпись	Дата

201469_3-П-016.000.000-ППТ-ТЧ

Лист
5

СХЕМА ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
под. объект:
«Линейные коммуникации для кустовой площадки №258У Приобского месторождения»
М 1:25 000



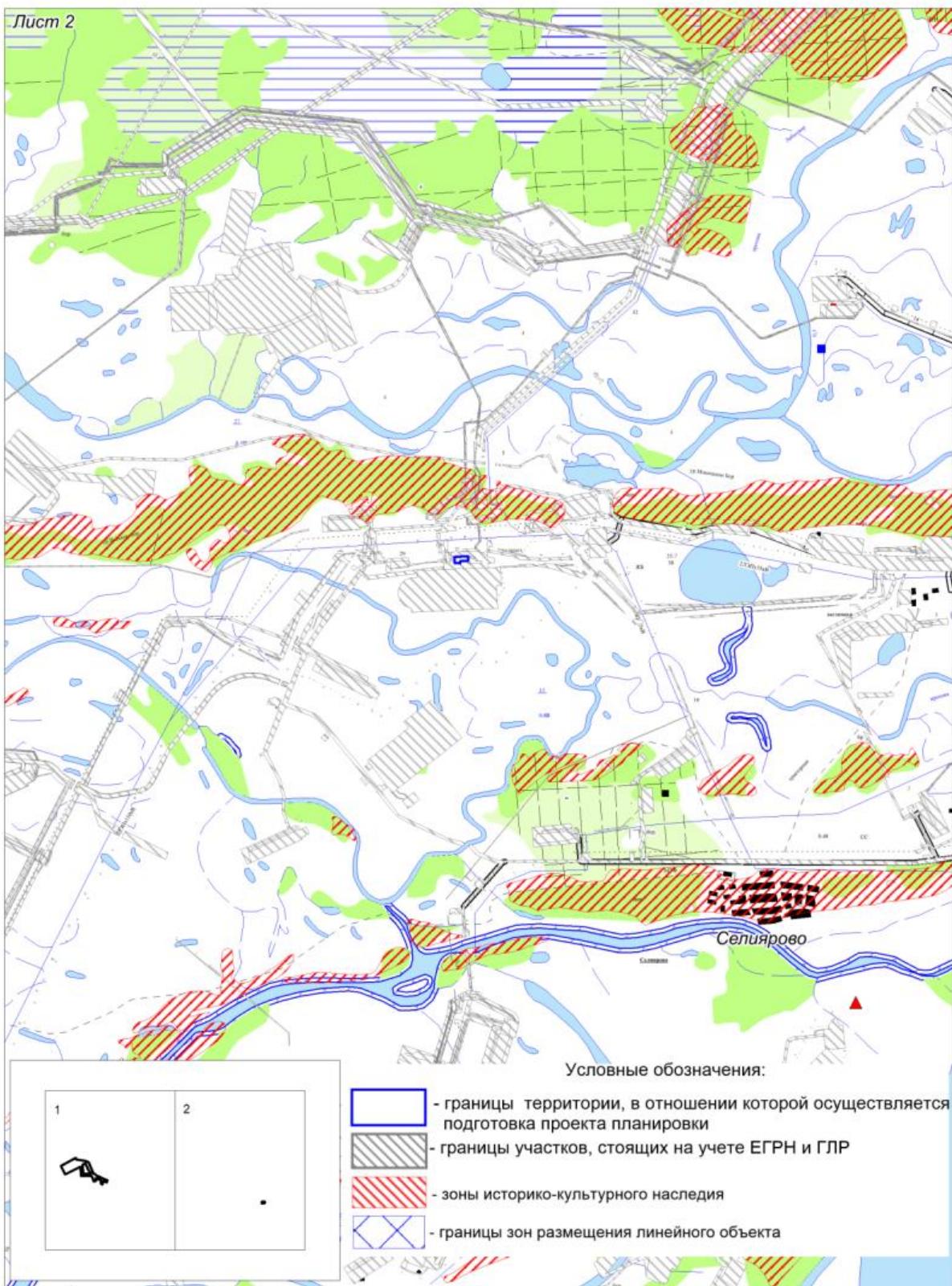
Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	Нодок.	Подпись	Дата

201469_3-П-016.000.000-ППТ-ТЧ

Лист
6

СХЕМА ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
под. объект:
«Линейные коммуникации для кустовой площадки №258У Приобского месторождения»
М 1:25 000



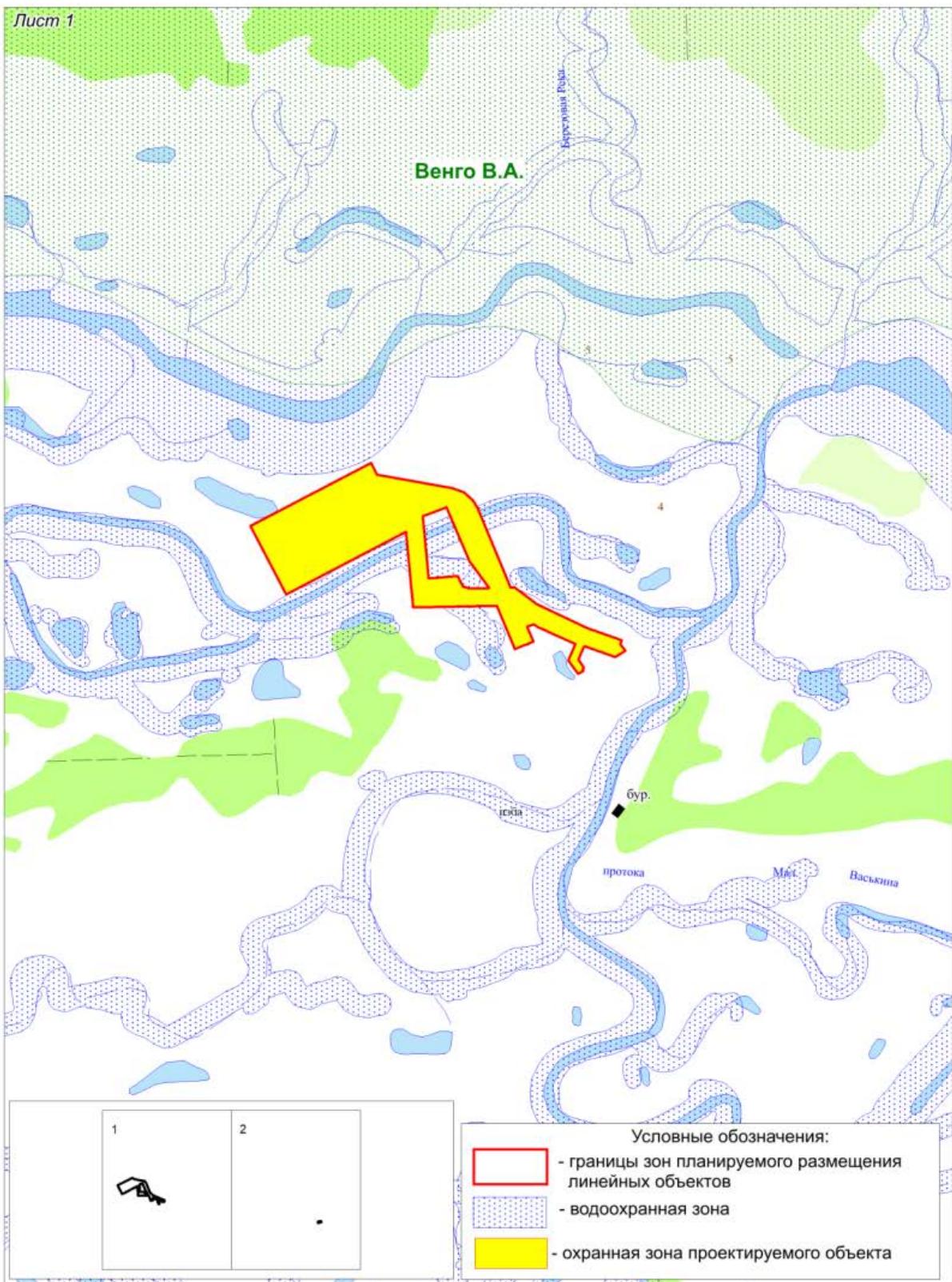
Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	Нодок.	Подпись	Дата

201469_3-П-016.000.000-ППТ-ТЧ

Лист
7

СХЕМА ГРАНИЦ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ
под объект:
«Линейные коммуникации для кустовой площадки №258У Приобского месторождения»
М 1:25 000



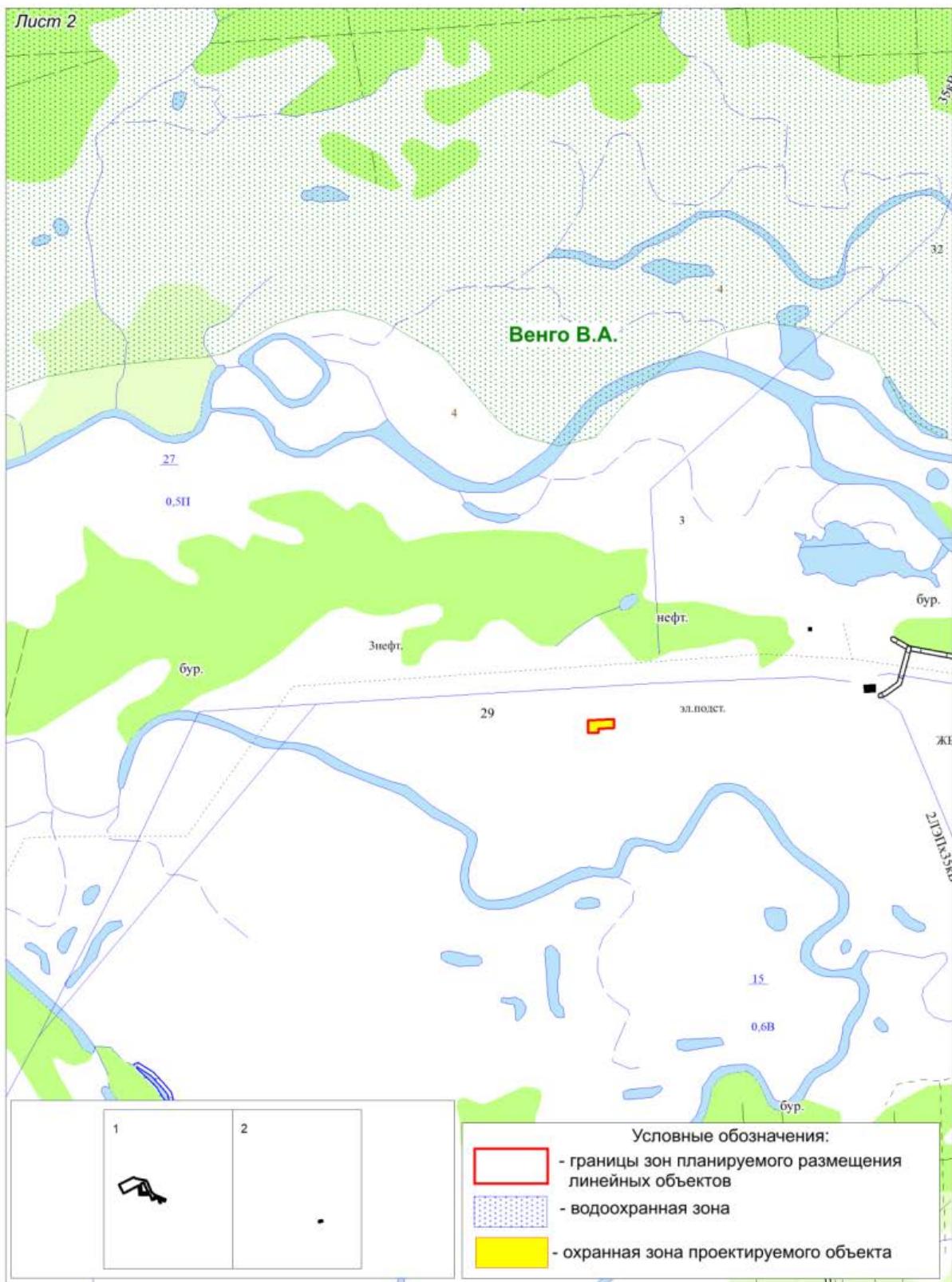
Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	Нодок.	Подпись	Дата

201469_3-П-016.000.000-ППТ-ТЧ

Лист 8

СХЕМА ГРАНИЦ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ
под объект:
«Линейные коммуникации для кустовой площадки №258У Приобского месторождения»
М 1:25 000



Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	Нодок.	Подпись	Дата

201469_3-П-016.000.000-ППТ-ТЧ

Лист 9

СХЕМА ГРАНИЦ ОСОБО ОХРАНЯЕМЫХ ПРИРОДНЫХ ТЕРРИТОРИЙ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ
под объект:
«Линейные коммуникации для кустовой площадки №258У Приобского месторождения»
Масштаб 1:2 000 000

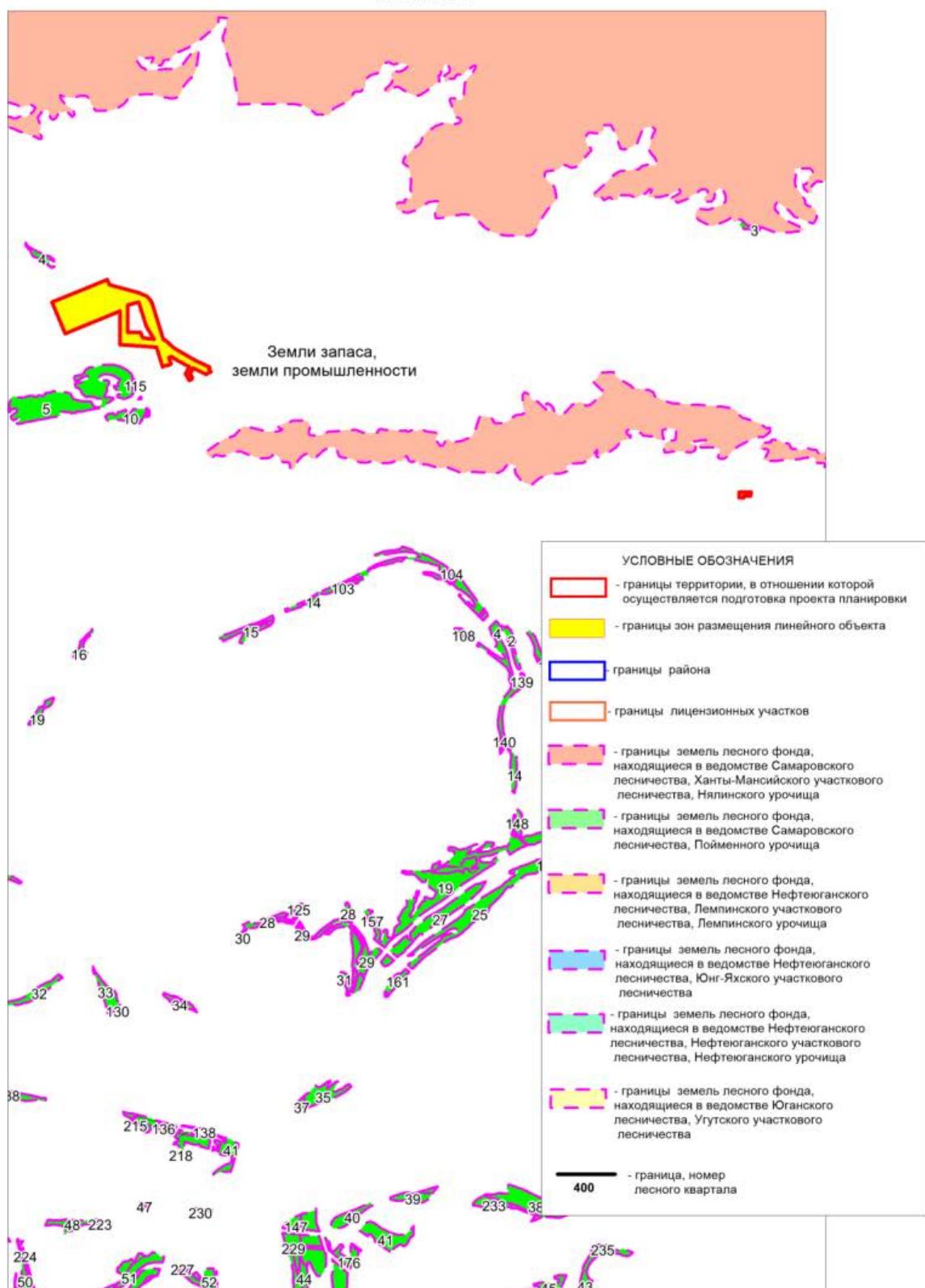


Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

201469 3-Π-016.000.000-ΠΠΤ-ΤЧ

Лист
10

СХЕМА ГРАНИЦ ЗОН ЛЕСНИЧЕСТВ
под линейный объект
«Линейные коммуникации для кустовой площадки №258У Приобского месторождения»
M 1:50 000



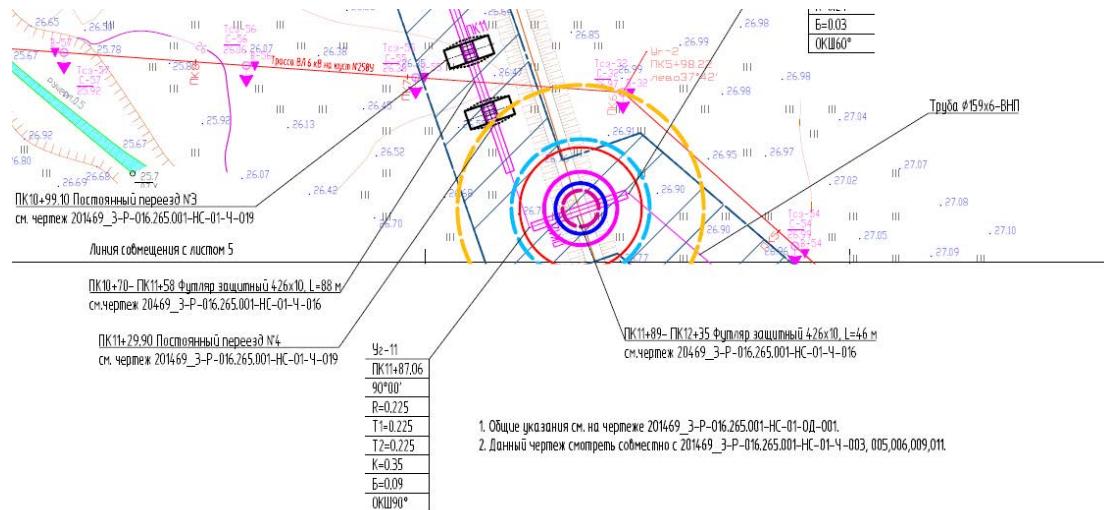
Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

201469_3-П-016.000.000-ППТ-ТЧ

Лист
11

Изм. Кол.уч Лист №док. Подпись Дата

Формат А4



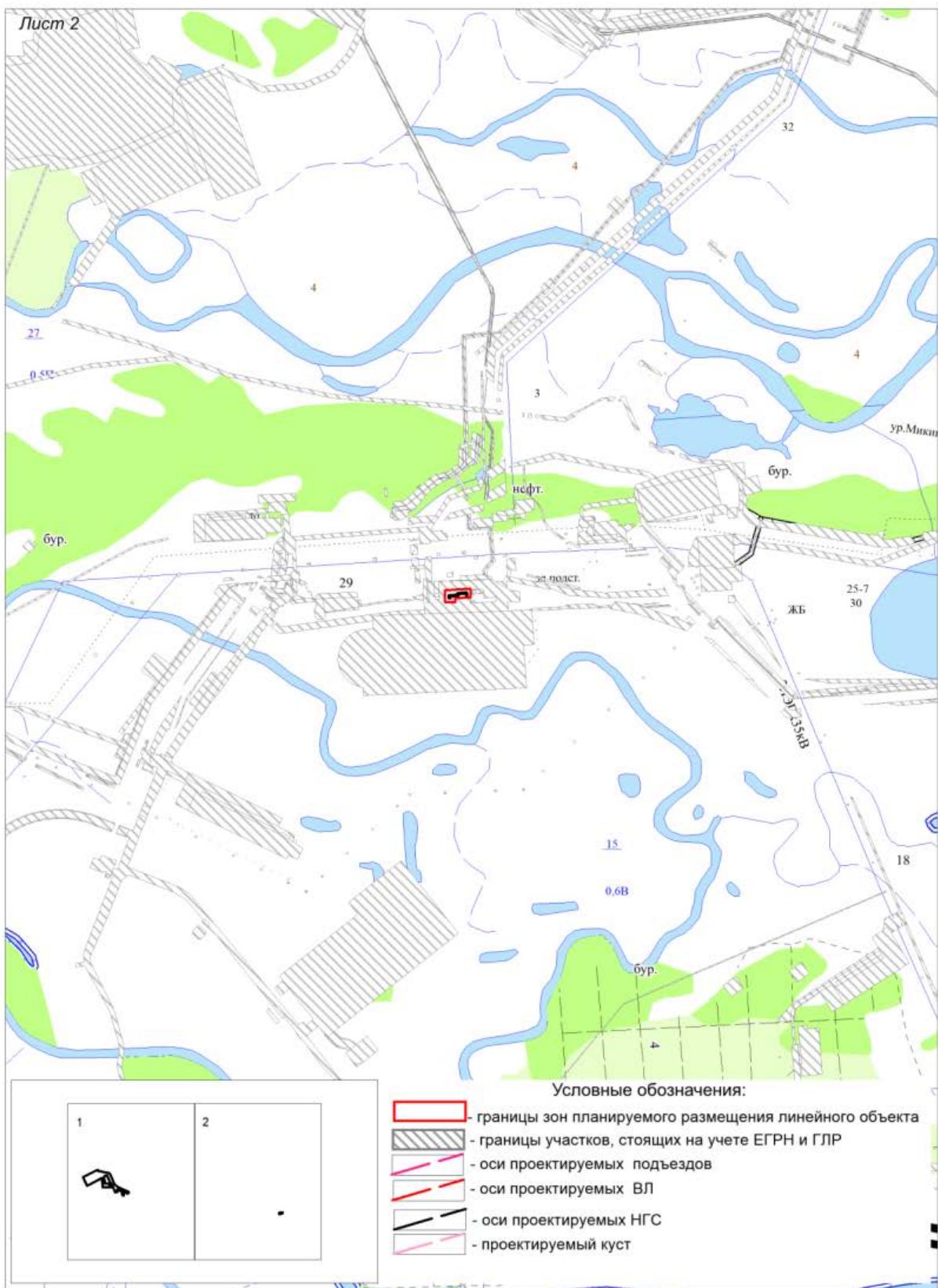
Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	Нодок.	Подпись	Дата

201469_3-П-016.000.000-ППТ-ТЧ

Лист
13

СХЕМА КОНСТРУКТИВНЫХ И ПЛАНИРОВОЧНЫХ РЕШЕНИЙ
под линейный объект
«Линейные коммуникации для кустовой площадки №258У Приобского месторождения»
М 1:25 000



Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	Нодок.	Подпись	Дата

201469_3-П-016.000.000-ППТ-ТЧ

Лист
14

РАЗДЕЛ 4. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

4.1 Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории

Участок проектируемого строительства находится на территории Приобского месторождения, которое расположено в центральной части Западно-Сибирской равнины.

Климат данного района континентальный. Зима суровая, холодная, продолжительная. Лето короткое, теплое. Короткие переходные сезоны - осень и весна. Поздние весенние и ранние осенние заморозки. Безморозный период очень короткий. Резкие колебания температуры в течение года и даже суток.

Среднегодовая температура воздуха за многолетний период наблюдений по метеостанции Сытомино составляет минус 2,3 °С. Среднемесячная температура самого холодного месяца, января – минус 21,5 °С, самого теплого июля – 17,9 °С. Абсолютный максимум температуры воздуха составляет 35,1 °С, абсолютный минимум составляет минус 55,7 °С.

В геоморфологическом отношении участок работ приурочен к пойме р. Обь, осложненной многочисленными протоками. Рельеф слаборасчлененный, абсолютные отметки

изменяются:

- на трассе НГС куст №258У – т.вр. куст №258У от 23,88 до 30,16 м;
- на трассе НГС узел 105-УДР ДНС к-201 (вторая нитка) от 27,74 до 31,16 м;
- на трассе ВЛ 6 кВ на куст №258У от 23,92 до 27,64 м.

Углы наклона поверхности составляют от 0,5° до 1,5°.

Гидрография участка изысканий представлена протокой без названия, ручьем без названия и пересыхающим ручьем без названия. Участок проведения работ находится на пойме реки Обь.

Судоходной является только река Обь, остальные водотоки являются несудоходными, т.к. не указаны в перечне внутренних водных путей РФ (распоряжение правительства РФ от 19.12.2002 №1800-Р)

Район изысканий является важнейшим источником углеводородного сырья.

При строительном освоении территории на природные объекты воздействуют техногенные факторы, которые по характеру воздействия подразделяются механические и технологические. Механические воздействия имеют комплексный характер, трансформируют испарение, условия дренирования и грунтового стока.

Технологические факторы, в силу специфики своего происхождения, оказывают

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
									15
Изм.	Кол.уч	Лист	Нодок.	Подпись	Дата				201469_3-П-016.000.000-ППТ-ТЧ

влияние на химический состав компонентов природной среды, ее санитарное состояние, и выражаются, в основном, в виде загрязнения: химического, санитарного, шумового, электромагнитного и радиационного.

Строительство трубопроводов различного назначения, автодорог и других сопутствующих сооружений нефтедобычи, и транспортировки нефти может привести к разрушению дернового покрова, засорению территории строительными отходами, загрязнению грунтов подземных вод нефтепродуктами, искусственноому изменению рельефа местности при планировке.

Строительство и эксплуатация объектов не будут оказывать отрицательного воздействия на природную среду при соблюдении необходимых технологических норм и требований.

4.2 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов в связи с размещением линейных объектов.

Безопасность в районах прохождения промысловых трубопроводов обеспечивается расположением их на соответствующих расстояниях от объектов инфраструктуры, что обеспечивает сохранность действующих трубопроводов при строительстве новых, безопасность при проведении работ и надежность трубопроводов в процессе эксплуатации.

Вариантность выбора места размещения линейных объектов не рассматривалась т.к. проектируемый объект технологически привязан к объектам сложившейся инфраструктуры Приобского месторождения. Иное размещение приведет к увеличению занимаемой площади, наибольшему прохождению по ОЗУ (водоохранная зона), покрытых лесом землям.

В настоящее время на территории исследуемого месторождения проложены автомобильные дороги, трубопроводы, ЛЭП, площадки кустов скважин и другие объекты, связанные с добычей, подготовкой и транспортировкой нефти и газа.

В соответствии со ст. 33 Земельного кодекса РФ размеры земельных участков установлены в соответствии с утвержденными в установленном порядке нормами отвода земель для конкретных видов деятельности, или в соответствии с правилами землепользования и застройки, землестроительной, градостроительной и проектной документацией.

4.3 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Проектом планировки территории не предусматривается реконструкция проектируемых объектов.

4.4 Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов

Ичн. № подл.	Подпись и дата	Взам. ичн. №
--------------	----------------	--------------

Изм.	Кол.уч	Лист	Нодок.	Подпись	Дата
------	--------	------	--------	---------	------

201469_3-П-016.000.000-ППТ-ТЧ

Лист

16

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

Учитывая основные технические характеристики проектируемого объекта, проектом планировки территории определены границы зоны его планируемого размещения.

Общая зона планируемого размещения проектируемого объекта составляет 56,8062 га.

Границы зоны планируемого размещения объекта установлена в соответствии с требованиями действующих норм отвода и учтена при разработке рабочего проекта.

4.5 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №
--------------	----------------	--------------

Изм.	Кол.уч	Лист	Нодок.	Подпись	Дата
------	--------	------	--------	---------	------

201469_3-П-016.000.000-ППТ-ТЧ

Лист

17

Ведомость пересечений подземных коммуникаций

Ведомость подземных трубопроводов и кабелей, пересекаемых трассой Нефтегазосборные сети куст №258У – т.ер. куст №258У

№	Положение пересечения			Данные о пересекаемых коммуникациях и пересечениях						
	КМ	ПК	+	Наименование	Техническое состояние	Угол пересечения, град	Материал трубы	Диаметр или сеченис, мм	Глубина заложения до верха, м	Владелец
1	1.64	16	42	Водовод		86°	ст.	325	1.20	ООО "РН-Юганскнефтегаз"
2	1.65	16	51	Нефтепровод		86°	ст.	273	1.10	ООО "РН-Юганскнефтегаз"

Ведомость подземных трубопроводов и кабелей, пересекаемых трассой Нефтегазосборные сети узел 105-УДР ДНС к-201 (вторая нитка)

№	Положение пересечения			Данные о пересекаемых коммуникациях и пересечениях						
	КМ	ПК	+	Наименование	Техническое состояние	Угол пересечения, град	Материал трубы	Диаметр или сечение, мм	Глубина заложения до верха, м	Владелец
1	0.01	0	12.7	Нефтепровод		88°	ст.	530	1.40	ООО "РН-Юганскнефтегаз"
2	0.03	0	34.1	Нефтепровод		90°	ст.	426	1.50	ООО "РН-Юганскнефтегаз"
3	0.04	0	37.8	Нефтепровод		92°	ст.	530	1.00	ООО "РН-Юганскнефтегаз"
4	0.09	0	87.4	Газопровод		89°	ст.	530	1.00	ООО "РН-Юганскнефтегаз"
5	0.09	0	90.6	Нефтепровод		78°	ст.	530	1.00	ООО "РН-Юганскнефтегаз"
6	0.11	1	8.1	Нефтепровод		89°	ст.	720	1.00	ООО "РН-Юганскнефтегаз"
7	0.11	1	9.9	Нефтепровод		89°	ст.	530	1.00	ООО "РН-Юганскнефтегаз"

**Ведомость подземных трубопроводов и кабелей, пересекаемых трассой
ВЛ 6кВ на куст № 258У**

№	Положение пересечения			Данные о пересекаемых коммуникациях и пересечениях						
	км	ПК	+	Наименование	Техническое состояние	Угол пересечения, град	Материал трубы	Диаметр или сечение, мм	Глубина заложения до верха, м	Владелец
1	0.67	6	66	Трасса НГС куст №258У – т.вр. куст №258У ПК1+15		66°	ст.		0.00	ООО "РН-Юганскнефтегаз"

Выполнил Копытова А.В.

Проверил  Зябкина Е.А.

Ведомость пересечений надземных коммуникаций

Ведомость надземных препятствий (ВЛ, ЛС и РС), пересекаемых трассой Нефтегазосборные сети куст №258У – т.вр. куст №258У

№	Положение по трассе			Наименование, напряжение, направление	Угол пересечения, град	Конечное проездов	Раст. между проездами	№ опор, тип и расстояние от оси трассы								Отметки проводов и земли в точке пересечения				Владелец					
	км	ПК	+					левая опора				правая опора				земля	н.пр.	в.пр.	гр. троса						
								№	тип	h н.пр.	h в.пр.	расст., м	№	тип	h н.пр.	h в.пр.	расст., м								
1	0.41	4	11	ВЛ 6кВ на куст 321 на опорах 110 кВ ООО "РН-УфаИПИ/нефть" 1163/17	77°	6												26.76	45.36	54.66	ООО "РН-Оганскнефтегаз"				
2	0.45	4	47	ВЛ 110кВ "Тагаринская-Лабы-твр-І" "Тагаринская-Лабы-твр-ІІ"	81°	6	18	Промежуток	о-ная	0.00	0.00	216.53	17	Промежуток	о-ная	0.00	0.00	50.02	26.77	45.81	53.22	60.39			
3	0.46	4	63	ВЛ 110кВ "Тагаринская-Лабы-твр-І" "Тагаринская-Лабы-твр-ІІ"	77°	6								17	Промежуток	о-ная	0.00	0.00	47.45	26.78	45.78	53.23	60.40		
4	0.52	5	15	ВЛ 110кВ "Тагаринская-Балынск-І" "Тагаринская-Балынск-ІІ"	81°	6	23	Промежуток	о-ная	0.00	0.00	233.06	22	Промежуток	о-ная	32.21	44.73	32.29	26.80						
5	0.52	5	23	Трасса ЛС по сущ. ВЛ 110кВ "Балынск-І" ООО "РН-УфаИПИ/нефть" 15/0041Д	90°															26.81					
6	0.53	5	32	ВЛ 110кВ "Тагаринская-Балынск-І" "Тагаринская-Балынск-ІІ"	77°	6	23	Промежуток	о-ная	0.00	0.00	236.26	22	Промежуток	о-ная	32.21	44.73	28.58	26.81						
7	0.55	5	54	ВЛ 35кВ	79°	6	113	Промежуток	о-ная	18.04	25.52	71.30	112	Промежуток	о-ная	0.00	0.00	178.98	26.85	39.05	48.53	53.50	ООО "РН-Оганскнефтегаз"		
8	1.11	11	15	Трасса ВЛ 6кВ на куст №258У ПК6+66	66°															26.46			ООО "РН-Оганскнефтегаз"		
9	1.76	17	57	ВЛ 6кВ Ф-6058-03	55°	3	22	Промежуток	о-ная	0.00	0.00	21.12								26.66			ООО "РН-Оганскнефтегаз"		

Ведомость надземных препятствий (ВЛ, ЛС и РС), пересекаемых трассой Нефтегазосборные сети узел 105-УДР ДНС к-201 (вторая нитка)

№	Положение по трассе			Наименование, напряжение, направление	Угол пересечения, град	Конечное проездов	Раст. между проездами	№ опор, тип и расстояние от оси трассы								Отметки проводов и земли в точке пересечения				Владелец					
	км	ПК	+					левая опора				правая опора				земля	н.пр.	в.пр.	гр. троса						
								№	тип	h н.пр.	h в.пр.	расст., м	№	тип	h н.пр.	h в.пр.	расст., м								
1	0.06	0	59.7	ВЛ 6кВ Ф-6701-03	89°	3		10	Промежуток	о-ная	0.00	0.00	21.63						30.12						

Ведомость надземных препятствий (ВЛ, ЛС и РС), пересекаемых трассой ВЛ 6кВ на куст № 258У

№	Положение по трассе			Наименование, напряжение, направление	Угол пересечения, град	Конечное проездов	Раст. между проездами	№ опор, тип и расстояние от оси трассы								Отметки проводов и земли в точке пересечения				Владелец					
	км	ПК	+					левая опора				правая опора				земля	н.пр.	в.пр.	гр. троса						
								№	тип	h н.пр.	h в.пр.	расст., м	№	тип	h н.пр.	h в.пр.	расст., м								
1	0.90	8	97	ВЛ 35кВ "Марс-1" "Марс-2"	87°	6		10	Промежуток	о-ная	0.00	0.00	188.37	111	Промежуток	о-ная	19.13	27.07	60.70	25.43					
2	0.93	9	27	ВЛ 110кВ "Тагаринская-Балынск-І" "Тагаринская-Балынск-ІІ"	88°	6	19	Промежуток	о-ная	0.00	0.00	232.26	21	Промежуток	о-ная	0.00	0.00	249.22	26.80						
3	0.93	9	29	Трасса ЛС по сущ. ВЛ 110кВ "Балынск-І" ООО "РН-УфаИПИ/нефть" 15/0041Д	90°														26.80			ООО "РН-Оганскнефтегаз"			
4	0.93	9	29	ВЛ 110кВ "Тагаринская-Балынск-І" "Тагаринская-Балынск-ІІ"	87°	6	19	Промежуток	о-ная	0.00	0.00	232.19	21	Промежуток	о-ная	0.00	0.00	249.02	26.80						
5	0.99	9	92	ВЛ 110кВ Тагаринская-Лабы-твр-І" "Тагаринская-Лабы-твр-ІІ"	89°	6	15	Промежуток	о-ная	15.92	28.80	88.38	16	Промежуток	о-ная	33.45	40.36	244.98	26.80						
6	1.00	9	97	ВЛ 110кВ "Тагаринская-Балынск-І" "Тагаринская-Балынск-ІІ"	86°	6	15	Промежуток	о-ная	15.91	28.80	88.72	16	Промежуток	о-ная	33.45	40.36	244.93	26.80						
7	1.02	10	20	ВЛ 6кВ на куст 321 2-х цепная на опорах 110кВ	85°	6														26.81					

Выполнил

Копытова А.В.

Проверил

Зябкина Е.А.

Ичн. № подл.	Подпись и дата	Взам. и дата

201469_3-П-016.000.000-ППТ-ТЧ

Лист
19

Формат А4

Изм.	Кол.уч	Лист	Подок.	Подпись	Дата

Ведомость автомобильных дорог, пересекаемых трассой

Ведомость автомобильных дорог, пересекаемых трассой Нефтегазосборные сети куст №258У – т.вр. куст №258У

№	Положение пересечения					Наименование дороги, место пересечения (км дороги)	Категория дороги	Вид покрытия	Ширина земляного полотна, м	Ширина основания насыпи, м	Ширина проезжей части, м	Насыпь или выемка (высота или глубина), м	Угол пересечения, град	Владелец									
	начало		конец		км																		
	ПК	+	ПК	+																			
1	1.21	12	12	12	12	Трасса автодороги к кусту скважин №258У ш.201469_1 ПК1+96	IV	щебень					88°	ООО "РН-Юганскнефтегаз"									
2	1.69	16	86	17	12	Автодорога куст 257-куст 319	IV	щебень		25.27	9.47		86°	ООО "РН-Юганскнефтегаз"									

Ведомость автомобильных дорог, пересекаемых трассой ВЛ 6кВ на куст № 258У

№	Положение пересечения					Наименование дороги, место пересечения (км дороги)	Категория дороги	Вид покрытия	Ширина земляного полотна, м	Ширина основания насыпи, м	Ширина проезжей части, м	Насыпь или выемка (высота или глубина), м	Угол пересечения, град	Владелец									
	начало		конец		км																		
	ПК	+	ПК	+																			
1	0.64	6	37	6	37	Трасса автодороги к кусту скважин №258У ш.201469_1 ПК2+57	IV	щебень					88°	ООО "РН-Юганскнефтегаз"									

Выполнил  Копытова А.В.

Проверил  Зябкина Е.А.

4.6 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории

Пересечение границ зон планируемого размещения линейного объекта с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, отсутствует

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	Нодок.	Подпись	Дата	201469_3-П-016.000.000-ППТ-ТЧ	Лист
							20

4.7 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами

Сводная ведомость водотоков, пересекаемых трассой Нефтегазосборные сети куст №258У – т.ер. куст №258У

Наименов. водотока	Положение по трассе		Пл. водосбора, км ²	Характеристика русла и поймы												Расчетные данные								Примечание		
				Межень						Половодье (паводок)						Макс. расходы воды м ³ /с. Обеспеченностью				Макс. уровни воды м БС. Обеспеченностью						
	КМ	ПК		ГВ, м	Отм. дна, м	Ширина, м	Глубина, м	Скорость, м/с	наиб.	ср.	пов.	донн.	0,01	0,1	20 сут. ст. 10%	наиб. гл. при ГВВ 1%, м	Скорость при ГВВ 1%, м/с	0,01	0,02	0,1	20 сут. ст. 10%	0,01	0,02	0,1	20 сут. ст. 10%	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27
Протока	0.68	ПК6+83		23.80	22.12	01	1.68	0.51																		
Ручай перевал.	0.90	ПК8+95																								
Вода	1.71	ПК17+12		27.80	26.85	61	0.95	0.45																		

Сводная ведомость водотоков, пересекаемых трассой ВЛ 6кВ на куст № 258У

Наименов. водотока	Положение по трассе		Пл. водосбора, км ²	Характеристика русла и поймы												Расчетные данные								Примечание		
				Межень						Половодье (паводок)						Макс. расходы воды м ³ /с. Обеспеченностью				Макс. уровни воды м БС. Обеспеченностью						
	КМ	ПК		ГВ, м	Отм. дна, м	Ширина, м	Глубина, м	Скорость, м/с	наиб.	ср.	пов.	донн.	0,01	0,1	20 сут. ст. 10%	наиб. гл. при ГВВ 1%, м	Скорость при ГВВ 1%, м/с	0,01	0,02	0,1	20 сут. ст. 10%	0,01	0,02	0,1	20 сут. ст. 10%	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27
Ручай	0.69	ПК8+92		25.70	25.17	07	0.53	0.20																		
Вода	1.09	ПК10+87		26.50	26.01	20	0.49	0.16																		
Ручай	1.25	ПК12+54		24.00	23.53	01	0.47	0.14																		
Протока	1.33	ПК13+30		23.90	22.04	23	1.86	0.61																		

Выполнил  Копитова А.В.

Проверил  Зябкина Е.А.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

201469_3-П-016.000.000-ППТ-ТЧ

Лист
21

Изм. Кол.уч Лист №док. Подпись Дата

Приложение 1

Приказ о подготовке документации по планировке территории



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ-ЮГРА
ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА
ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ЖКХ

ПРИКАЗ

от 23.11.2020
г. Ханты-Мансийск

№ 209-н

О подготовке документации по планировке
территории для размещения объекта:
«Линейные коммуникации для кустовой площадки
№258У Приобского месторождения»

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 15 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Ханты-Мансийского района, пунктом 16 Положения о департаменте строительства, архитектуры и ЖКХ (в редакции Решения Думы от 31.01.2018 №241), учитывая обращение ООО «РН-БашНИПИнефть» для ПАО «НК «Роснефть» от 16.11.2020 №627-ЗР (№03-Вх-1912 от 16.11.2020) приказываю:

1. ООО «РН-БашНИПИнефть» организовать за счет собственных средств подготовку документации по планировке территории для размещения объекта: «Линейные коммуникации для кустовой площадки №258У Приобского месторождения», расположенного по адресу: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, межселенная территория, район Приобское.

2. Департаменту, строительства, архитектуры и ЖКХ обеспечить проверку (согласование) документации по планировке территории на соответствие требованиям действующего законодательства.

3. Опубликовать настоящий приказ в газете «Наш район» и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.

4. Контроль за выполнением приказа оставляю за собой.

Заместитель главы
Ханты-Мансийского района,
директор департамента
строительства, архитектуры и ЖКХ



Р.И. Речапов

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	Нодок.	Подпись	Дата

201469_3-П-016.000.000-ППТ-ТЧ

Лист

22